

Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Olšava,
konaného dňa 22. marca 2024 o 18.00 hodine v kancelárii Obecného úradu

Prítomní:

- Starosta obce Martin Hančák
- Poslanci OcZ – Monika Hančáková, Slavomír Surmanek, Lenka Poláková, Petra Novická, Adam Fedorkovič

Nepřítomní poslanci OZ: 0

Ďalší prítomní: Ing. Ján Polák – kontrolór obce

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Návrh zmien doručeného programu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Kontrola plnení uznesení z predchádzajúceho OcZ
4. Podanie občanov, fyzických a právnických osôb
5. Informácia o prebiehajúcich projektoch
6. Inventarizácia majetku obce za rok 2023
7. Odkúpenie pozemkov pri obecnom úrade od súkromných vlastníkov
8. Riešenie bývania marginalizovanej rómskej komunity
9. Návrh zapojenia sa do výzvy Obstaranie techniky pre zber a triedenie komunálneho odpadu (Enviromentalný fond)
10. Vyhodnotenie akcie „Ochutnávka zabíjačkových špecialít“
11. Kultúrne a spoločenské akcie na mesiace apríl 2024 až jún 2024
12. Riešenie parkovacích miest pri 11BJ a Dome nádeje
13. Diskusia
14. Záver

K bodu č.1 - Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie OZ otvoril a prítomných privítal starosta obce Martin Hančák a informoval prítomných o programe zasadnutia, ktorý bol poslancom doručený prostredníctvom pozvánky pred zasadnutím OZ.

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov OZ je 5 a OZ je uznášania schopné. Za zapisovateľku určil starosta obce pani poslankyňu OZ Moniku Hančákovú a za overovateľov zápisnice poslancov OZ Slavomíra Surmaneka a Adama Fedorkoviča

Uznesenie č. 7/2024/01

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- doručený program 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Olšava, konaného dňa 22.marca 2024,
- že starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice pani poslankyňu OZ Moniku Hančákovú a za overovateľov zápisnice poslancov OZ Slavomíra Surmaneka a Adama Fedorkoviča

B. Konštatuje

- že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa, nakoľko sú prítomní štyria poslanci OZ.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....

Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 2 – Návrh zmien doručeného programu na 7. zasadnutí obecného zastupiteľstva a schválenie programu 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol návrh programu, ktorý bol zverejnený na webovej stránke a úradnej tabuli 4 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Starosta obce vyzval prítomných poslancov OZ na prípadné zmeny programu. Nikto z prítomných poslancov OZ nemal návrhy na zmenu programu 7. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 7/2024/02

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- doručený program 7. zasadnutia OcZ bez návrhov zmien programu

B. Schvaľuje

- program 7. zasadnutia OcZ

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č.3 – Kontrola plnení uznesení z predchádzajúceho OcZ

Starosta obce informoval, že uznesenie 6/2023/03 bolo splnené, lebo po prejednaní s právnikom nie je potrebné aby firma, ktorá dielo realizovala bola pozvaná na zasadnutie. Bolo zistené, že dotácia, ktorá bola účelovo určená na kapitálové výdavky obce na akciu „Lávka cez obecný potok“ nebola použitá v rozsahu na ktorý bola určená. Preberací protokol podpísaný predošlým starostom obce sa nezohoduje so skutočnosťou.

Starosta navrhuje, aby sa tento bod doriešil na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 7/2024/03

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Konštatuje, že uznesenie 6/2023/03 bolo splnené

B. Navrhuje

- Starostovi obce, aby do najbližšieho zastupiteľstva prezistil všetky potrebné informácie ohľadom poskytnutej dotácie cez Úrad vlády SR. V prípade, že dotácia bola použitá neoprávnene a dielo „Lávka cez obecný potok“ nebola zrealizovaná, navrhuje oboznámiť orgány činné v trestnom konaní o preskúmaní uvedenej situácie.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....

Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 4 – Podanie občanov, fyzických a právnických osôb

Starosta informoval, že od posledného zasadnutia OcZ boli doručené 2 podania fyzických a právnických osôb.

1. Žiadosť o finančný príspevok od obce na rekonštrukciu zvonov v kostole Nepoškvrneného Počatia Panny Márie v Nižnej Olšave
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku Marianna Kaňuková.

Uznesenie č.7/2024/04

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- informácie starostu obce, že od posledného zasadnutia OZ boli doručené dve podania

B. Schvaľuje

- Dar na rekonštrukciu zvonov kostola vo výške 1000 Eur, ktorý bude poukázaný na účet žiadateľa
- Schvaľujú zámer na odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce pre Mariannu Kaňukovú na parcele C, 408/2 z dôvodu, že tento pozemok je dlhodobo využívaný majiteľom susedného pozemku, t. j. žiadateľom Mariannou Kaňukovou a nachádza sa v oplotenej časti záhrady žiadateľa. Vzhľadom k nízkej výmere pozemku je tento pozemok pre obec Nižná Olšava nevyužiteľný.

C. Žiadajú starostu obce

- zapracovať dar obce na rekonštrukciu zvonov vo výške 1000 Eur do rozpočtu obce, teda vykonať úpravu schváleného rozpočtu obce na rok 2024
- o prípravu podkladov pre odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce na parcele C, 408/2

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Hančáková

Surmanek

Polaková

Novická

.....

Martin Hančák

starosta obce

K bodu č. 5 – Informácie o prebiehajúcich projektoch

Starosta obce informoval o vypracovaní projektovej dokumentácie na Zníženie energetickej náročností budov OcÚ a KD v obci Nižná Olšava. V mesiaci apríl 2024 bolo uhradených 30% z celkovej sumy projektovej dokumentácie, ktorá bola schválená OcZ v roku 2023.

Uznesenie č.7/2024/05

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Vypracovanie a čiastočnú úhradu projektovej dokumentácie vo výške 30 % na Zníženie energetickej náročnosti budov OcÚ a KD v obci Nižná Olšava.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]
Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....

Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 6 – Inventarizácia majetku obce za rok 2023

Starosta obce oboznámil poslancov s výsledkami inventarizácie k 31.12.2023 a konštatoval, že fyzický stav vedený v inventúrnych súpisoch sa rovná účtovnému stavu inventúrnych súpisov.

Uznesenie č.7/2024/06

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Výsledok inventarizácie majetku obce za rok 2023 k 31.12.2023 bol odsúhlasený bez pripomienok

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....

Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 7 – Odkúpenie pozemkov pri Obecnom úrade od súkromných vlastníkov

Starosta obce informoval poslancov OZ, že pozemok susediaci s pozemkom na parcele Registra C pod číslom 22, na ktorom je postavený OcÚ a KD obce Nižná Olšava je síce vo vlastníctve súkromných osôb, ale využíva ho a udržiava obec Nižná Olšava pri organizovaní rôznych spoločenských a kultúrnych podujatí.

Z tohto dôvodu navrhuje, aby boli oslovení žijúci vlastníci na odkúpenie ich častí v prospech obce Nižná Olšava.

Uznesenie č. 6/2023/07

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením §11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Informáciu o odkúpení pozemkov pri OcÚ a KD obce Nižná Olšava

B. Navrhuje

- Osloviť žijúcich vlastníkov ohľadom odkúpenia ich častí za sumu 5 Eur/1m²

C. Schvaľuje

- Zámer na odkúpenie pozemkov

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 8 – Riešenie bývania marginalizovanej rómskej komunity

Poslanci sa zaoberali riešením bývania marginalizovanej rómskej komunity. Starosta oboznámil poslancov so zistenými informáciami. Je možnosť výstavby s dotáciou Ministerstva dopravy SR a úverom zo ŠFRB. Výška dotácie by bola 80% z celkovej sumy výstavby a 20% bezúročný úver.

Uznesenie č. 7/2024/08

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Poskytnuté informácie ohľadom dotácie a úveru

B. Žiada

- Starostu obce, aby na najbližšie zastupiteľstvo oslovil a pozval zástupcov firiem, ktorí majú skúsenosti s výstavbou takýchto obydlí

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

*Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická*

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 9 – Návrh zapojenia sa do výzvy Obstaranie techniky pre zber a triedenie komunálneho odpadu (Enviromentálny fond)

Starosta obce predniesol návrh možnosti zapojenia sa do výzvy Obstarania techniky pre zber a triedenie komunálneho odpadu. Z výzvy je možnosť získať pre obec do svojho vlastníctva traktor, veľkokapacitné kontajnery a kontajnery na triedený odpad. Projektovú dokumentáciu by pripravil pán Hossa, ktorý má dlhoročné skúsenosti v príprave projektov pre výzvy z Enviromentálneho fondu. Cena projektovej dokumentácie a podanie žiadosti predstavuje sumu 1.500 Eur. Po schválení

nenávratného finančného príspevku by bola uhradená druhá časť sumy za projektovú dokumentáciu a to vo výške 1.500 Eur.

Uznesenie č. 7/2024/09

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava , v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berú na vedomie

- Informácie o danej výzve

B. Schvaľujú

- Vypracovanie projektovej dokumentácie a podanie žiadosti
- Úhradu za vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške 1.500 Eur pred podaním žiadosti a 1.500 Eur po schválení žiadosti

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]
Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 10 – Vyhodnotenie akcie „Ochutnávka zabíjačkových špecialít“

Poslanci OcZ prerokovali vyhodnotenie akcie Ochutnávka zabíjačkových špecialít. Zhodnotili, že táto akcia bola pripravená na veľmi dobrej úrovni a mala pomerne bohatú účasť. Po rozprave konštatovali, že všetky výdavky na akciu boli oprávnené.

Uznesenie č. 7/2024/10

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- vyhodnotenie akcie Ochutnávka zabíjačkových špecialít bez pripomienok

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]
Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

B. Konštatuje, že:

- Výdavky na akciu Ochutnávka zabíjačkových špecialít boli opodstatnené a oprávnené.

K bodu č. 11 – Kultúrne a spoločenské akcie na mesiace apríl 2024 až jún 2024

Poslanci OZ sa rozhodli, že v mesiaci máj zorganizujú Pálenie vatry a Deň matiek 2024.

Uznesenie č. 7/2024/11

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- Konanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí v mesiacoch apríl 2024 – jún 2024, a to „Pálenie vatry“ a „Deň matiek“.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]
Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 12 – Riešenie parkovacích miest pri 11BJ a Dome nádeje

Starosta obce informoval poslancov o možnosti rozšírenia parkovacích miest pri 11 BJ a Dome nádeje. Poslanci mali k dispozícii návrh realizácie parkovacích miest. Pričom parkovacie miesta by sa nachádzali na pozemku obce Nižná Olšava. Nie je nutnosť odkúpenia pozemkov od súkromných vlastníkov.

Uznesenie č. 7/2024/12

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Informácie o rozšírení parkovacích miest pri 11 BJ a Domu nádeje

B. Schvaľuje

- rozšírenie parkovacích miest pri 11 BJ a Domu nádeje

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 13 – Diskusia

Starosta informoval poslancov o uskutočnenej schôdzi s nájomníkmi 11BJ. Bola im odovzdaná informácia o oprave odtokových žľabov. Nájomníci sa stále dožadujú pivničných priestorov a žiadajú o opravu vchodových dverí.

Poslankyňa Monika Hančáková navrhla úpravu a revitalizáciu obecného parku.

Poslankyňa Lenka Polaková žiada o uloženie asfaltového koberca od domu č.57 po dom č.61

Uznesenie č. 7/2024/13

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- prejednané body v diskusii.

B. Schvaľuje,

- Schvaľuje revitalizáciu parku

C. Nariaďuje,

- Osloviť firmy o cenové ponuky na uloženie asfaltového koberca na ulici

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

*Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická*

.....
*Martin Hančák
starosta obce*

K bodu č. 14 – Záver

Starosta obce poďakoval všetkým poslancom OZ za účasť a ukončil 7. zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21:30 hodine.

Zapísala: Monika Hančáková

.....
*Martin Hančák
starosta obce*

Overovatelia :

Slavomír Surmanek

Adam Fedorkovič