

Zápisnica

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Olšava,
konaného dňa 13.12.2024 o 17:00 hodine v kancelárii Obecného úradu

Prítomní:

- Starosta obce Martin Hančák
- Poslanci OcZ – Monika Hančáková, Slavomír Surmanek, Lenka Poláková, Petra Novická, Adam Fedorkovič

Nepřítomní poslanci OZ: 0

Ďalší prítomní: Ing. Ján Polák – kontrolór obce

Program zasadnutia

- 1) Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 2) Návrh zmien doručeného programu 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3) Kontrola plnení uznesení z predchádzajúceho OcZ
- 4) Podania občanov, fyzických a právnických osôb
- 5) Informácie o prebiehajúcich projektoch
- 6) Inventarizácia majetku obce za rok 2024
- 7) Prerokovanie a schválenie VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nižná Olšava
- 8) Úprava č. 1 schváleného rozpočtu na rok 2024
- 9) Prerokovanie a schválenie rozpočtu na roky 2025 – 2027
- 10) Plán zasadnutí OZ na rok 2025
- 11) Vyhodnotenie akcie „Úcta k starším a Mikuláš“
- 12) Kultúrne a spoločenské akcie na mesiace december 2024 až február 2025
- 13) Návrh zmluvy na odkúpenie častí pozemku pri obecnom úrade od súkromného vlastníka
- 14) Zámer výstavby nájomného bývania v obci Nižná Olšava
- 15) Diskusia
- 16) Záver

K bodu č.1 - Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie OZ otvoril a prítomných privítal starosta obce Martin Hančák a informoval prítomných o programe zasadnutia, ktorý bol poslancom doručený prostredníctvom pozvánky pred zasadnutím OZ.

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov OZ je 5 a OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil starosta obce pani poslankyňu OZ Moniku Hančákovú a za overovateľov zápisnice poslancov OZ Lenku Polakovú a Adama Fedorkoviča.

Uznesenie č. 10/2024/01

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- doručený program 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Olšava, konaného dňa 13. decembra 2024,
- že starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice pani poslankyňu OZ Moniku Hančákovú a za overovateľov zápisnice poslancov OZ Lenku Polakovú a Adama Fedorkoviča

B. Konštatuje

- že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, nakoľko sú prítomní všetci piati poslanci OZ.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 2 – Návrh zmien doručeného programu na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva a schválenie programu 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol návrh programu, ktorý bol zverejnený na webovej stránke a úradnej tabuli 4 dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Starosta obce vyzval prítomných poslancov OZ na prípadné zmeny programu. Nikto z prítomných poslancov OZ nemal návrhy na zmenu programu 10. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 10/2024/02

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- doručený program 10. zasadnutia OcZ bez návrhov zmien programu

B. Schvaľuje

- program 10. zasadnutia OcZ

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č.3 – Kontrola plnení uznesení z predchádzajúceho OcZ

Starosta obce informoval, že uznesenie č. 9/2024/13 bolo splnené.

Uznesenie č. 10/2024/03

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Konštatuje,

- že uznesenie č.9/2024/13 bolo splnené

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 4 – Podanie občanov, fyzických a právnických osôb

Starosta informoval, že od posledného zasadnutia OcZ boli doručené 2 podania fyzických osôb.

- Predĺženie prenájmu skladových priestorov v 11 BJ vo výmere 78,25 m2 a 6,7 m2 od Františky Petruňkovej, bytom Nižná Olšava 107
- Predĺženie prenájmu skladových priestorov v 11 BJ vo výmere 61,5 m2 od Matúša Pavelicu, bytom Nižná Olšava 107

Uznesenie č.10/2024/04

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Informácie starostu obce, že od posledného zasadnutia OZ boli doručené 2 podania a to od Františky Petruňkovej, bytom Nižná Olšava 107 a od Matúša Pavelicu, bytom Nižná Olšava 107

B. Schvaľuje

- Predĺženie prenájmu skladových priestorov pani Františky Petruňkovej, bytom Nižná Olšava 107, na základe nájomnej zmluvy, a to od 01.01.2025 do 31.12.2025.
- Predĺženie prenájmu skladových priestorov Matúša Pavelicu, bytom Nižná Olšava 107, na základe nájomnej zmluvy, a to od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [0] proti: [5] zdržal sa: [0]

Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická
Fedorkovič

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 5 – Informácie o prebiehajúcich projektoch

Starosta obce informoval poslancov OZ o vyhodnotení projektu na Zníženie energetickej náročností budov OcÚ a KD, kde naša žiadosť bola posunutá do zásobníka projektov a čaká sa na doplnenie finančných prostriedkov pre túto výzvu. Cez Environmentálny fond vo výzve Odpadového hospodárstva v C1 Traktor a príslušenstvo k traktoru bola naša žiadosť posunutá do zásobníka projektov pre nedostatok finančných prostriedkov a v činnosti C4 Nákup minibagra s príslušenstvom nám bola poskytnutá dotácia z Environmentálneho fondu na nákup minibagra s príslušenstvom vo výške 13.315 Eur. Spolufinancovanie s obcou je 1%.

Uznesenie č.10/2024/05

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Informáciu o úspešnosti projektov

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

*Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická*

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 6 – Inventarizácia majetku obce za rok 2024

Starosta obce odporučil poslancom vykonať inventarizáciu majetku obce k 31.12.2024. Poslanci OcZ sa zhodli na zložení inventarizačnej komisie nasledovne:

Predseda: Mgr. Silvia Kačmárová

Členovia: Mgr. Monika Drozdová
Lenka Polaková
Monika Hančáková
Slavomír Surmanek
Adam Fedorkovič
Petra Novická

Uznesenie č.10/2024/06

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- Vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2024
- Zloženie inventarizačnej komisie nasledovne:

Predseda: Mgr. Silvia Kačmárová

Členovia: Mgr. Monika Drozdová
Lenka Polaková
Monika Hančáková
Slavomír Surmanek
Adam Fedorkovič
Petra Novická

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Hančáková

Surmanek

Polaková

Novická

Fedorkovič

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 7 – Prerokovanie a schválenie VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nižná Olšava

Starosta obce informoval poslancov, že po zverejnení návrhu nebola zo strany občanov vznesená žiadna pripomienka k predmetnému VZN. Poslanci OZ mali návrh VZN č. 1/2024 v elektronickej podobe pred zastupiteľstvom a tak pristúpili ihneď k jeho prerokovaniu.

Uznesenie č. 10/2024/07

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením §11 ods.4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nižná Olšava a účinnosť nadobúda od 01.01.2025

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....

Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 8 – Úprava č. 1 schváleného rozpočtu na rok 2024

Starosta obce predložil rozpočtové opatrenie 1/2024 – úprava č. 1 schváleného rozpočtu obce na rok 2024 poslancom OcZ na prerokovanie a schválenie.

Uznesenie č. 10/2024/08

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- Rozpočtové opatrenie 1/2024 zo dňa 13.12.2024

B. Berie na vedomie

- Stanovisko hlavného kontrolóra k Zmene rozpočtu obce pre rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 1

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Fedorkovič

Hančáková

Surmanek

Polaková

Novická

.....

Martin Hančák

starosta obce

K bodu č. 9 –Prerokovanie a schválenie rozpočtu na roky 2025 - 2027

Starosta obce informoval poslancov OZ o rozpočte na roky 2025 – 2027. Poslanci OZ mohli vzniesť pripomienky a návrhy k rozpočtu na roky 2025 – 2027, ktoré mali k dispozícii v elektronickej forme.

Starosta obce informoval, že k návrhu rozpočtu, vyvesenom na úradnej tabuli a na stránke obce, nepodal nikto z občanov pripomienky.

Starosta obce požiadal poslancov OZ o návrhy na určenie rozsahu zmien rozpočtu, ktoré bude vykonávať starosta obce. Poslanci OZ sa zhodli na tom, aby rozsah zmien rozpočtu, aj naďalej vykonával starosta obce pre rok 2025 do výšky 3.000 Eur.

Uznesenie č. 10/2024/09

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Návrh rozpočtu na roky 2025 - 2027
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Rozpočtu obce Nižná Olšava na roky 2025-2027

B. Schvaľuje

- Rozpočet na rok 2025 v celkovej sume:
 - bežné príjmy spolu 476.513,- Eur
 - bežné výdavky spolu 467.302,- Eur
 - kapitálové príjmy spolu 0,- Eur
 - kapitálové výdavky spolu 0,- Eur
 - finančné operácie príjmy spolu 0,- Eur
 - finančné operácie výdavky 9.035,- Eur

C. Źiada starostu obce

- Po vykonaní zmeny rozpočtu, informovať poslancov OZ o vykonaných zmenách rozpočtu na najbližšom zasadnutí OZ

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 10 – Plán zasadnutí OZ na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo sa musí uskutočniť minimálne raz za tri mesiace. Starosta obce odporučil do návrhu plánu zasadnutí OZ termíny v mesiacoch marec, jún, september a december. Poslanci OZ sa stotožnili s doporučeným návrhom plánu zasadnutí na rok 2025.

Uznesenie č. 10/2024/10

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Nižná Olšava v roku 2025 v mesiacoch marec, jún, september a december. Konkrétne dátumy OZ budú včas dohodnuté s poslancami OZ.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

*Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická*

.....

*Martin Hančák
starosta obce*

K bodu č. 11 – Vyhodnotenie akcie „Úcta k starším a Mikuláš“

Poslanci OcZ prerokovali vyhodnotenie akcie „Úcta k starším a Mikuláš“. Zhodnotili, že tieto akcie boli pripravené na veľmi dobrej úrovni. Netradičné stretnutie s Mikulášom prinieslo neopakovateľný čarokrásny zážitok pre deti, čo bolo aj cieľom tejto akcie. Po rozprave konštatovali, že všetky výdavky na akcie boli oprávnené. Starosta obce poďakoval poslancom OcZ za pomoc pri organizovaní týchto akcií.

Uznesenie č. 10/2024/11

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Vyhodnotenie akcie „Úcta k starším a Mikuláš“ bez pripomienok.

B. Konštatuje,

- že všetky výdavky na akciu boli opodstatnené a oprávnené

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa: [0]

*Fedorkovič
Hančáková
Surmanek*

Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 12 – Kultúrne a spoločenské akcie na mesiac december 2024 až február 2025

Poslanci OZ sa zaoberali organizovaním spoločenských akcií na december 2024 až február 2025. Zhodli sa na tom, že 31.12.2024 sa uskutoční akcia „Silvester 2024“. Na prelome januára a februára 2025 sa plánuje ochutnávka zabíjačkových špecialít pre občanov obce.

Uznesenie č. 10/2024/12

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- Akciu Silvester 2024 organizovanú v sále OcU a ochutnávku zabíjačkových špecialít na prelome mesiacov január a február 2025.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Fedorkovič
Hančáková
Surmanek
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 13 – Návrh zmluvy na odkúpenie častí pozemku pri obecnom úrade od súkromného vlastníka

Starosta obce informoval o návrhu Zmluvy na odkúpenie častí pozemku parcely registra C-KN, parc. č. 22 – ostatná plocha, o celkovej výmere 869 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, odbor katastrálny, na LV č. 300, v podiele 1/18 od p. Gustáva Bánovca v celkovej sume 530 Eur. Zároveň mali poslanci OcZ k dispozícii tento návrh zmluvy. Poslanci OcZ nemali pozmeňovacie

návrhy k Zmluve na odkúpenie častí pozemku pri obecnom úrade od súkromného vlastníka v katastri obce Nižná Olšava a zmluvu schvaľujú v predloženom znení.

Uznesenie č. 10/2024/13

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- Zmluvu na odkúpenie pozemkov od p. Gustáva Banovca v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0] hlasovali: [5] za: [5] proti: [0] zdržal sa(0)

*Fedorkovič
Surmanek
Hančáková
Polaková
Novická*

.....
*Martin Hančák
starosta obce*

K bodu č. 14 – Zámer výstavby nájomného bývania v obci Nižná Olšava

Starosta informoval poslancov OcZ, že v súčasnosti obec Nižná Olšava nemá vo svojom vlastníctve žiadne stavebné pozemky ani nedisponuje voľnými nájomnými bytmi a stavbami v pozíciách vhodných na riešenie bývania, pričom je evidovaných niekoľko žiadostí o pridelenie nájomného bytu od občanov obce ale aj iných záujemcov. Je záujem o pozemky a rodinné domy.

Obec má do budúcnosti zámer výstavby prípadného odkúpenia pozemkov alebo odkúpenia kompletnej bytovej výstavby v obci Nižná Olšava.

Uznesenie č. 10/2024/14

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie

- Informáciu ohľadom stavebných pozemkov, nájomných bytov a stavieb vhodných na riešenie bývania

B. Deklaruje že

- Obec Nižná Olšava nedisponuje stavebnými pozemkami a stavbami v pozíciách vhodných na riešenie bývania

C. Schvaľuje

- Zámer na výstavbu nájomných bytov, prípadne odkúpenie pozemkov alebo odkúpenie kompletnej bytovej výstavby v obci Nižná Olšava

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa(0)

*Fedorkovič
Surmanek
Hančáková
Polaková
Novická*

.....

Martin Hančák

starosta obce

K bodu č. 15 – Diskusia

Poslankyňa Polaková navrhla pre všetkých poslancov OZ koncoročné odmeny vo výške 200 Eur jednorazovo pre každého poslanca OcZ pre dobré odvedenú prácu pri organizovaní akcií v roku 2024 a 200 Eur pre hlavného kontrolóra obce. Po rozprave sa poslanci zhodli aby pod značku slepá ulica pri dome Štofová/Lacová bola osadená aj značka zákaz stáť na ulici kvôli zimnej údržbe a prípadnému zásahu zahraničných zložiek SR. Cesta je úzka a je problematické obchádzať doparkované auta.

Uznesenie č. 10/2024/15

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Schvaľuje

- koncoročné odmeny pre všetkých poslancov OcZ v výške 200 Eur jednorazovo
- koncoročné odmeny pre hlavného kontrolóra obce vo výške 200 Eur jednorazovo
- osadenie dopravnej značky zákaz stáť pod značkou slepá ulica pri dome Štofová/Lacová

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [0]

hlasovali: [5]

za: [5]

proti: [0]

zdržal sa(0)

Fedorkovič
Surmanek
Hančáková
Polaková
Novická

.....
Martin Hančák
starosta obce

K bodu č. 16 – Záver

Starosta obce poďakoval všetkým poslancom OZ za účasť a ukončil 10. zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:34 hodine.

Zapísala: Monika Hančáková

.....
Martin Hančák
starosta obce

Overovatelia :

Lenka Polaková

.....

Adam Fedorkovič

.....