

Zápisnica

z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Olšava,
konaného dňa 30. septembra 2021 o 17.30 hodine v zasadacej miestnosti OcÚ

Prítomní:

- Starosta obce Ing. Igor Madzin
- Poslanci OcZ – Vladimír Kosturský, PaedDr. Ľudmila Ivančová, Ing. Jozef Giba, Radoslav Jakub

Neprítomní poslanci OcZ: 1 Michal Potoma

Ďalší prítomní:

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Návrh zmien doručeného programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Podania občanov, fyzických a právnických osôb
4. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava z auditu účtovnej závierky obce Nižná Olšava k 31.12.2020
5. Prevod majetku obce na základe žiadosti žiadateľov
6. Vyhodnotenie akcií „Festival tradičnej ľudovej kultúry 2021“ a „Úcta k starším 2021“
7. Rozpočtové opatrenie 2/2021 - Úprava č. 2 schváleného rozpočtu obce na rok 2021
8. Kultúrne a spoločenské podujatia na mesiace október 2021 až december 2021
9. Rôzne
10. Záver

K bodu č.1 - Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie návrhovej komisie

Rokovanie OcZ otvoril Ing. Igor Madzin, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a informoval o doručenom programe rokovania.

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OcZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice pani poslankyňu OcZ p. Ivančovou a za overovateľov zápisnice pánov poslancov OcZ p. Kosturského a p. Jakuba. Zároveň navrhol do návrhovej komisie poslancov OcZ pána Gibu – predseda návrhovej komisie a pána Jakuba - člen návrhovej komisie.

Starosta dal hlasovať o zložení návrhovej komisie.

Uznesenie č. XIX/2021/01

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní:

A. Berie na vedomie:

1. Doručený program XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nižná Olšava, konaného dňa 30. septembra 2021,
2. že starosta obce určil za zapisovateľa zapisnice pani poslankyňu OcZ p. Ivančovú a za overovateľov zapisnice pána poslanca OcZ Kosturského a pána poslanca OcZ Jakuba.

B. Volí:

Návrhovú komisiu v zložení p. Giba - predseda návrhovej komisie a p. Jakub – člen návrhovej komisie.

- C. Konštatuje**, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa, nakoľko sú prítomní štyria z piatich poslancov OcZ.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1] hlasovali: [4] za: [4] proti: [0] zdržal sa: [0]
Potoma
Kosturský
Ivančová
Giba
Jakub

.....
Ing. Igor Madzin
starosta obce

K bodu č.2 Návrh zmien doručeného programu 19.zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce vyzval prítomných poslancov OcZ na prípadné zmeny programu. Nikto z poslancov nemal výhrady k doručenému programu.

Uznesenie č. XIX/2021/02

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava , v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní

A. Berie na vedomie :

1. Doručený program XIX. zasadnutia OcZ.

B. Schvaľuje:

Program XIX. Zasadnutia OcZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Návrh zmien doručeného programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Podania občanov, fyzických a právnických osôb
4. Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava z auditu účtovnej závierky obce Nižná Olšava k 31.12.2020
5. Prevod majetku obce na základe žiadosti žiadateľov
6. Vyhodnotenie akcií „Festival tradičnej ľudovej kultúry 2021“ a „Úcta k starším 2021“
7. Rozpočtové opatrenie 2/2021 - Úprava č. 2 schváleného rozpočtu obce na rok 2021
8. Kultúrne a spoločenské podujatia na mesiace október 2021 až december 2021
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1]

hlasovali: [4]

za: [4]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Potoma

Kosturský

Ivančová

Giba

Jakub

.....
Ing. Igor Madzin
starosta obce

K bodu č.3 – Podania občanov, fyzických a právnických osôb

Starosta informoval, že od posledného zasadnutia OcZ boli podané dve žiadosti. Prvá žiadosť od p. Baluďanského ohľadom výpovede z nájomného bytu 11 b.j. Druhá žiadosť od nájomcu p. Pavelicu z 11. b.j. v Nižnej Olšave na povolenie zhotovenia hojdačky, šmýkačky a domčeka pre detí podľa predloženej skice.

Poslanci berú na vedomie podanie p. Baluďanského o ukončenie nájmu.

Po prerokovaní poslanci OcZ nedoporučili realizovať zámer p. Pavelicu na zhotovenie, nakoľko Obec Nižná Olšava podala vlastný projekt a žiadosť na zhotovenie altánku, sedenia a cvičebných zariadení v priestore za 11. b.j., o ktorej Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky zatiaľ nerozhodlo.

Uznesenie č. XIX/2021/03

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní:

A. Berie na vedomie :

1. informáciu starostu obce, že od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Nižná Olšava, boli podané dve žiadosti, a to od p. Baluďanského, nájomcu v 11. b. j. o ukončenie nájmu v 11 b. j. a pána Pavelicu z 11. b.j., na povolenie zhotovenia hojdačky, šmýkačky a domčeka pre detí.

B: Nedoporučuje :

1. zhotovenie hojdačky, šmýkačky a domčeka pre detí podľa žiadosti pána Pavelicu .

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1] hlasovali: [4] za: [4] proti: [0] zdržal sa: [0]
Potoma
Kosturský
Ivančová
Giba
Jakub

.....
Ing. Igor Madzin
starosta obce

K bodu č.4 - Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava z auditu účtovnej závierky obce Nižná Olšava k 31.12.2020

Starosta obce predložil poslancom OZ Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2020. Stanovisko nezávislého audítora: „Obec Nižná Olšava, konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách“. Poslanci OZ vzali Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2020 a Stanovisko nezávislého audítora na vedomie.

Uznesenie č. XIX/2021/04

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava , v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní:

A. Berie na vedomie:

1. správu nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava z auditu účtovnej závierky obce Nižná Olšava k 31.12.2020
2. stanovisko nezávislého audítora, že Obec Nižná Olšava, konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1]

hlasovali: [4]

za: [4]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Potoma

*Kosturský
Ivančová
Giba
Jakub*

.....
*Ing. Igor Madzin
starosta obce*

K bodu č. 5 – Prevod majetku obce na základe žiadosti žiadateľov

Poslanci OcZ sa zaoberali prevodom majetku obce na základe žiadosti p. Miroslava Petarčíka s manželkou ohľadom odkúpenia pozemku v majetku obce Nižná Olšava v katastrálnom území obce Nižná Olšava parcela KN 408/36, kde vlastníkom je obec v podiele 1/1. Nakoľko Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie číslo konania 656/2021 zo dňa 06.08.2021 o prerušení konania na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti, kde žiadal odstrániť nepresnosti a nejednoznačnosti pri prevode pozemku KNC 408/36 v Uznesení č. XVI/2021/05 C. schvaľuje: bod 1 a v Uznesení č. XVII/2021/05 A. schvaľuje: bod 1. V Kúpnej zmluve požadoval odstrániť chyby v písaní

spočívajúce v nesprávnom označení správneho orgánu a doplnenie rodných priezvisk oboch účastníkov Kúpnej zmluvy.

Poslanci schválili zmenu Uznesenia č. XVI/2021/05 C. schvaľuje: bod 1 a Uznesenia č. XVII/2021/05 A. schvaľuje: bod 1.

Poslanci schválili dodatok č.1 Kúpnej zmluvy zo dňa 06.07.2021.

Uznesenie č. XIX/2021/05

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 9a ods.8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov po prerokovaní:

A. Ruší :

1. v Uznesení č. XVI/2021/05 v časti C. schvaľuje: bod 1
2. v Uznesení č. XVII/2021/05 v časti A. schvaľuje: bod 1.

B. Dopĺňa a schvaľuje:

1. v Uznesení č. XVI/2021/05 v časti C. schvaľuje: bod 1 nasledovne:
 1. spôsob prevodu majetku obce Nižná Olšava, pozemku C-KN 408/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m² k.ú. Nižná Olšava v podiele 1/1 , žiadateľom Miroslav Petarčík, rodený Petarčík, Nižná Olšava 108, 090 32 Nižná Olšava a Ivana Petarčíková, rodená Čakurdová, Komenského 659/21, 068 01 Medzilaborce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za cenu 3,00 Eur za 1m² t.j. za celkovú cenu 438 Eur. Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou , že pozemok rodina dlhodobo využíva, bezprostredne susedí s ich pozemkom a nachádza sa v oplotenej časti dvora žiadateľov. Pre obec Nižná Olšava je pozemok inak neupotrebitelný.
2. v Uznesení č. XVII/2021/05 v časti A. schvaľuje: bod 1 nasledovne :
 1. Kúpnu zmluvu na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Nižná Olšava, pozemku C-KN 408/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m² k.ú. Nižná Olšava v podiele 1/1 , vedeného na LV č. 1 katastrálneho územia Nižná Olšava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, za cenu 3,00 Eur za 1m² t.j. za celkovú cenu 438 Eur, o ktorých Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Uznesením č. XVI/2021/05 zo dňa 06. mája 2021, a to žiadateľom Miroslav Petarčík, rodený Petarčík, Nižná Olšava 108, 090 32 Nižná Olšava a Ivana Petarčíková, rodená Čakurdová, Komenského 659/21, 068 01 Medzilaborce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa . Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou , že pozemok rodina dlhodobo využíva, bezprostredne susedí s ich pozemkom a nachádza sa v oplotenej časti dvora žiadateľov. Pre obec Nižná Olšava je pozemok inak neupotrebitelný.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1] hlasovali: [4] za: [4] proti: [0] zdržal sa: [0]
Potoma
Kosturský
Ivančová
Giba
Jakub

.....
Ing. Igor Madzin
starosta obce

K bodu č. 6 Vyhodnotenie akcií „Festival tradičnej ľudovej kultúry 2021“ a „Úcta k starším 2021“

Poslanci OcZ vyhodnotili akcie „Festival ľudovej kultúry 2021“ a „Úcta k starším 2021“. Akcie mali pomerne bohatú účasť.

Uznesenie č. XIX/2021/6

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní:

A. Berie na vedomie:

1. vyhodnotenie akcií „Festival ľudovej kultúry 2021“ a „Úcta k starším 2021“ bez pripomienok.

B: Konštatuje, že :

1. Výdavky na akciu „Festival ľudovej kultúry 2021“ a na akciu „Úcta k starším 2021“ boli oprávnené a efektívne využité.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1] hlasovali: [4] za: [4] proti: [0] zdržal sa: [0]
Potoma
Kosturský
Ivančová
Giba
Jakub

.....
Ing. Igor Madzin
starosta obce

K bodu č. 7 Rozpočtové opatrenie 2/2021 - Úprava č. 2 schváleného rozpočtu obce na rok 2021

Starosta predložil rozpočtové opatrenie 2/2021 – Úprava č. 2 schváleného rozpočtu obce na rok 2021 poslancom OcZ na schválenie.

Uznesenie č. XIX/2021/07

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Olšava, v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po prerokovaní:

A. schvaľuje:

1. Rozpočtové opatrenie 2/2021 zo dňa 30.9.2021 podľa predloženého materiálu

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1] hlasovali: [4] za: [4] proti: [0] zdržal sa: [0]
Potoma
Kosturský
Ivančová
Giba
Jakub

.....
Ing. Igor Madzin
starosta obce

K bodu č. 8 Kultúrne a spoločenské podujatia na mesiace október 2021 až december 2021

Poslanci OcZ neodporúčajú v súčasnej dobe organizovať kultúrne a spoločenské podujatia na mesiace október 2021 až december 2021 pre pandemickú situáciu a z nej vyplývajúce opatrenia.

Uznesenie č. XIX/2021/08

A. neschvaľuje

1. konanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí v mesiacoch október 2021 – december 2021.

Hlasovanie poslancov OcZ:

neprítomní: [1]

hlasovali: [4]

za: [4]

proti: [0]

zdržal sa: [0]

Potoma

Kosturský

Ivančová

Giba

Jakub

.....

Ing. Igor Madzin

starosta obce

K bodu č. 9 - Rôzne

Žiaden z poslancov OcZ nemal ďalšie dotazy a námety na prerokovanie na 19. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 10 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom OcZ za ich aktívny prístup počas celého rokovania OcZ a zasadnutie OcZ ukončil.

Zasadnutie OcZ ukončené o 19.00 hod.

Zapísala : PaedDr. Ľudmila Ivančová

.....

Ing. Igor Madzin

starosta obce

Overovatelia :

Vladimír Kosturský

Radoslav Jakub