

Dodatok č. 1

ku KÚPNEJ ZMLUVE uzatvorenej dňa 06. júla 2021 podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb. v platnom znení v súlade so zákonom č.138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Dodatkom č. 1 sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva uzatvorená v Nižnej Olšave, dňa 06. júla 2021

Predávajúca strana:

Názov: OBEC Nižná Olšava

Sídlo: Nižná Olšava 100, 090 32 Miňovce

zastúpená Ing. Igor Madzin, starosta obce

IČO: 00330809

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Stropkov

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 0612

(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúca strana:

Meno, priezvisko: Miroslav Petarčík

Adresa: Nižná Olšava 108, 090 32 Miňovce

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

a

Meno, priezvisko: Ivana Petarčíková

Adresa: Komenského 659/21, Medzilaborce, 068 01 Medzilaborce

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

(ďalej len kupujúci)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene „ Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 06. júla 2021“, (ďalej len „ Zmluva“) a to v rozsahu uvedenom v Dodatku č.1 (ďalej len „Dodatok“).

Týmto dodatkom sa dopĺňa a mení Zmluva nasledovne:

Kupujúca strana:

Meno, priezvisko: Miroslav Petarčík, rod. Petarčík

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Adresa trvalého bydliska: Nižná Olšava 108, 090 32 Miňovce

Štátna príslušnosť : občan Slovenskej republiky

a

Meno, priezvisko: Ivana Petarčíková rod. Čakurdová

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Adresa trvalého bydliska: **Komenského 659/21, Medzilaborce, 068 01 Medzilaborce**
Štátna príslušnosť : **občan Slovenskej republiky**
(ďalej len kupujúci)

Čl. I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – parcely registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape pod č.:

KN „C“ 408/36 zastavané plochy vo výmere 146 m² v podiele 1/1

Čl. II.

Predávajúci, touto kúpnu zmluvou predáva zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcim do ich výlučného vlastníctva a kupujúci kupujú do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť KN „C“ 408/36 zastavané plochy vo výmere 146 m² v podiele 1/1 so všetkým faktickým a právnym príslušenstvom.

K uzatvoreniu tejto kúpnej zmluvy dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo Obce Nižná Olšava uznesením č. XVII/2021/05 zo dňa 10.06.2021 a tento predaj bol schválený, Uznesením XVI/2021/05 zo dňa 06.05.2021 ako predaj hodný osobitného zreteľa v obecnom zastupiteľstve 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov.

Čl. V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Stropkov, o povolení, alebo zamietnutí vkladu do KN. V prípade, že do troch rokov od podpísania tejto zmluvy nebude podaný návrh na vklad do KN, podľa § 47 ods. 2 Obč. zák. platí, že od tejto zmluvy odstúpili.

Čl. VI.

Túto zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu a prejavu ich vôle ju vlastnoručne podpísali. Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez nátlaku, a že ju neuzatvorili za zjavne nevýhodných podmienok pre každú zo zmluvných strán. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení po jej podpísaní a dve vyhotovenia budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Stropkov spolu s návrhom na vklad do KN.

Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a tvorí neoddeliteľnú súčasť „Zmluvy“.

2. Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení po jeho podpísaní a dve vyhotovenia budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Stropkov spolu s návrhom na vklad do KN.

V Nižnej Olšave dňa 05. októbra 2021

V Nižnej Olšave dňa 05.októbra 2021

Predávajúca strana:

Obec Nižná Olšava

Ing. Igor Madzin
starosta obce

.....

Kupujúca strana:

Miroslav Petarčík

.....

Ivana Petarčíková

.....