

**wüstenrot****6001 78514**

Variabilný symbol 1. platby

Nevplňte text - miesto pre podateľňu

Nevpisujte text - miesto pre čiarový kód

**Wüstenrot poisťovňa, a.s.**Karadžičova 17, 825 22 Bratislava 26, SR,  
IČO: 31 383 408, DIČ: 2020843561,  
IČ pre DPH: SK 2020843561  
Obchodný register Okresného súdu  
Bratislava I • oddiel Sa, vložka č. 757/B,  
www.wuestenrot.sk

12/2014 404

**Poistná zmluva  
POISTENIE BYTOVÉHO DOMU****POISTNÍK / POISTENÝ**

<input type="checkbox"/> Fyzická osoba	<input checked="" type="checkbox"/> Právnická osoba / Fyzická osoba podnikateľ	Rodné číslo / IČO	<input type="text" value="61002831"/> / <input type="text" value="02019"/>	Dátum narodenia	<input type="text" value=""/> / <input type="text" value=""/> / <input type="text" value=""/>
Séria a číslo OP	<input type="text" value=""/>	Tel. číslo	<input type="text" value=""/>	Štátne občianstvo	<input type="text" value=""/>
Meno, priezvisko, titul	<input type="text" value="OBEC VEJKA OLSAVA"/>				
Miesto trvalého pobytu alebo sídlo (ulica a číslo)	<input type="text" value="VEJKA OLSAVA 100"/>	Obec	<input type="text" value="MUSICE"/>	PSČ	<input type="text" value="07032"/>
Kontaktná adresa (ulica a číslo)	<input type="text" value=""/>	Obec	<input type="text" value=""/>	PSČ	<input type="text" value=""/>
E-mail	Ste politicky exponovanou osobou podľa zákona č. 297/2008 Z.z.? <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie Ak áno, uveďte v akom postavení:				

**OSOBA OPRÁVNENÁ KONAŤ V MENE POISTNÍKA/ POISTENÉHO (napr. konateľ, člen predstavenstva)**

Meno, priezvisko, titul	<input type="text" value="LEON MARIUS kg."/>	Pozícia	<input type="text" value="STAROSTA OBCE"/>	Rodné číslo	<input type="text" value=""/>
Ste politicky exponovanou osobou podľa zákona č. 297/2008 Z.z.?: <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie Ak áno, uveďte v akom postavení:					
Meno, priezvisko, titul	<input type="text" value=""/>	Pozícia	<input type="text" value=""/>	Rodné číslo	<input type="text" value=""/>
Ste politicky exponovanou osobou podľa zákona č. 297/2008 Z.z.?: <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie Ak áno, uveďte v akom postavení:					

**ÚDAJE O POISTENÍ**

<input type="checkbox"/> Poistenie bytového domu vo výstavbe	<input checked="" type="checkbox"/> Poistenie bytového domu	<input type="checkbox"/> Poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytového domu	<input type="checkbox"/> Poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov
--	---	---	--

**MIESTO POISTENIA (vždy vyplniť)**

Ulica a číslo (súpisné a orientačné)	<input type="text" value="VEJKA OLSAVA 107"/>	Obec	<input type="text" value=""/>
PSČ	<input type="text" value="07032"/>	Katastrálne územie (ak miesto poistenia nie je vymedzené adresou)	<input type="text" value="VEJKA OLSAVA"/>
Číslo parcely	<input type="text" value=""/>		

Začiatok poistenia	<input type="text" value="0.00 hodina dňa nasledujúceho po dni uzavretia poistnej zmluvy"/>	Ochrana pred infláciou a nárok na podiel na zisku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
Poistné obdobie	<input checked="" type="checkbox"/> ročné	Poistná doba pre poistenie bytového domu vo výstavbe	<input checked="" type="checkbox"/> 1 rok
Spôsob platenia	<input checked="" type="checkbox"/> bežne <input checked="" type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> ročne so štvrtročnými splátkami	Poistná doba pre poistenie bytového domu, krádeže a zodpovednosti za škodu	<input checked="" type="checkbox"/> neurčitá
Bankové spojenie	IBAN <input type="text" value=""/>	Druh platby následného poistného	<input type="checkbox"/> poštovou poukážkou <input type="checkbox"/> bankovým prevodom
		BIC	<input type="text" value=""/>

**VINKULÁCIA POISTNÉHO PLNENIA**

Poistník žiada o vinkuláciu poistného plnenia:	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
Ak áno:	<input type="checkbox"/> na základe štandardných podmienok vinkulácie poisťovne (prílohou poistnej zmluvy je kópia potvrdenia o vinkulácii podpísaná zástupcom poisťovne) <input type="checkbox"/> na základe podmienok vinkulárneho veriteľa (k poistnej zmluve sa pripoja tlačivá vinkulárneho veriteľa za účelom potvrdenia vinkulácie ústredím poisťovne)
V prospech (obchodné meno a sídlo):	<input type="text" value=""/>
Bankové spojenie	IBAN <input type="text" value=""/> BIC <input type="text" value=""/>

**ZÁKLADNÉ POISTENIE**

Bytový dom vo výstavbe:	<input checked="" type="checkbox"/> poistenie živeľnej udalosti	Bytový dom:	<input checked="" type="checkbox"/> poistenie živeľnej udalosti	<input checked="" type="checkbox"/> poistenie elektromotora	<input checked="" type="checkbox"/> poistenie skla
-------------------------	---	-------------	---	---	--

## OPIS BYTOVÉHO DOMU

Rok výstavby: 2014 Typ bytového domu:  panelový  murovaný

Rekonštrukcia prevedená?  áno - uveďte rok a rozsah rekonštrukcie: 2014  nie

Je bytový dom v rekonštrukcii?  áno - predpokladaný termín ukončenia rekonštrukcie:  nie

Plánujete rekonštrukciu bytového domu?  áno - predpokladaný termín vykonania rekonštrukcie od: do:  nie

## Zvislé nosné konštrukcie (nosné steny, stropy, schodišťa):

optické stopy po navlhnutí, opadané omietky  áno  nie navlhnuté  áno  nie

praskliny  áno  nie hydroizolácia  áno  nie

Základy: hydroizolácia  áno  nie Stropy: praskliny  áno  nie zatečené  áno  nie

Strešná konštrukcia:  plochá  krovNosná konštrukcia strechy: poškodená  áno - popíšte poškodenie:  nieStrešná krytina: poškodená  áno - popíšte poškodenie:  nie

Nadštandardné vybavenie (napr. bazén, sauna, klimatizácia):

Bude časť poisťenej nehnuteľnosti využívaná na podnikanie?  nie  áno - uveďte nižšie:

PODLAŽIE	ZASTAVANÁ PLOCHA V m <sup>2</sup>	DRUH A CHARAKTER PREVÁDZKY	ZASTAVANÁ PLOCHA V m <sup>2</sup>
Suterén			
Prízemie			
Poschodia - počet:			
Zastavaná plocha všetkých poschodí spolu			
Podkrovia			

VÝSLEDNÁ ZASTAVANÁ PLOCHA 614 m<sup>2</sup> HODNOTA ZA m<sup>2</sup> 1000 € POISŤNÁ SUMA PRE ZÁKLADNÉ POISŤENIE BYTOVÉHO DOMU 614000 €

## POISŤENIE VEDĽAJŠÍCH STAVIEB

Názov objektu	Rok výstavby	Charakter prevádzky	Zastavaná plocha v m <sup>2</sup>	Hodnota za m <sup>2</sup>	Poisťná suma v €

Celková poisťná suma pre základné poisťenie bytového domu a vedľajších stavieb

Ročná sadzba poisťného pre základné poisťenie bytového domu a vedľajších stavieb 0,60 % Ročné poisťné pre základné poisťenie bytového domu a vedľajších stavieb 367 €

## POISŤENIE KRÁDEŽE A VANDALIZMU

Počet vchodov bytového domu 1 Poisťná suma pre poisťenie krádeže a vandalizmu  17 500 €  35 000 €

Ročné poisťné pre poisťenie krádeže a vandalizmu €

## POISŤENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU Z VLASTNÍCTVA BYTOVÉHO DOMU

Počet bytov a nebytových priestorov  do 20  od 21 do 50  od 51 do 100  101 a viacPoisťná suma pre poisťenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z vlastníctva bytového domu  17 500 €  35 000 €  70 000 €  105 000 €  175 000 €

Ročné poisťné pre poisťenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z vlastníctva bytového domu 33 €

## POISŤENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU Z VLASTNÍCTVA JEDNOTLIVÝCH BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Počet bytov a nebytových priestorov Poisťná suma pre poisťenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru  15 000 €

Ročné poisťné pre poisťenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov €

## SPOLUÚČASŤ

Stupeň spoluúčasti	Poistenie živelných udalostí okrem povodne a záplavy	Poistenie povodne a záplavy	Poistenie krádeže a vandalizmu	Poistenie elektromotorov	Poistenie zodpovednosti za škodu
1 <input checked="" type="checkbox"/>	33 €	1 % z poistného plnenia, min. 330 €	33 €	10 % z poistného plnenia, min. 33 €	10 % z poistného plnenia, min. 33 €
2 <input type="checkbox"/>	165 €	1 % z poistného plnenia, min. 330 €	165 €	10 % z poistného plnenia, min. 165 €	10 % z poistného plnenia, min. 165 €
3 <input type="checkbox"/>	330 €	1 % z poistného plnenia, min. 330 €	330 €	10 % z poistného plnenia, min. 330 €	10 % z poistného plnenia, min. 330 €

## VÝSLEDNÉ ROČNÉ POISTNÉ PRE POISTENIE BYTOVÉHO DOMU POČAS STAVBY / BYTOVÉHO DOMU

Ročné poistné pre základné poistenie bytového domu a vedľajších stavieb		330	€
Ročné poistné pre poistenie krádeže a vandalizmu	+		€
Ročné poistné poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytového domu	+	33	€
Ročné poistné pre poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov	+		€
<b>Celkové základné ročné poistné</b>	=	401	€

## Zľava

za stupeň spoluúčasti  %  obchodná zľava  30 %  za spôsob platenia 4 % **Celková zľava**  36 % -  €

## VÝSLEDNÉ ROČNÉ POISTNÉ

VÝSLEDNÁ ŠTVRŤROČNÁ SPLÁTKA

VÝSLEDNÉ ROČNÉ POISTNÉ V POSLEDNOM ROKU DOSTAVBY

 zľava pre výstavbu 20 % \*

VÝSLEDNÁ ŠTVRŤROČNÁ SPLÁTKA V POSLEDNOM ROKU DOSTAVBY

\* Zľava sa priznáva za podmienky, že predmet poistenia je na začiatku prvého poistného obdobia vo výstavbe.

## PRÍLOHY K POISTNEJ ZMLUVE

 počet príloh (ks)

- znalecký posudok  kópia listu vlastníctva  žiadosť o vinkuláciu  stavebné povolenie / ohlásenie stavby  
 rozpočtové náklady  fotodokumentácia  potvrdenie o vinkulácii

## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje v poistnej zmluve sú uvedené pravdivo a úplne a že poistné sumy zodpovedajú hodnote poistených vecí. Poistník prehlasuje, že sa oboznámil so Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie bytového domu, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy a v písomnej podobe ich prevzal. Poistník potvrdzuje, že pri podpise zmluvy prevzal v písomnej forme Formulár o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy poistenia bytového domu.

Súhlasím s tým, aby poisťovňa na účely priameho marketingu a reklamy v kontakte so mnou využívala automatické volacie a komunikačné systémy bez ľudského zásahu, telefax a elektronickú poštu vrátane služby krátkych správ a zároveň dávam súhlas na spracúvanie osobných údajov uvedených v poistnej zmluve vrátane ich poskytovania zmluvným partnerom za účelom marketingovej činnosti poisťovne a zmluvných partnerov, vzájomnej podpory predaja a poskytovania komplexného finančného servisu a poradenstva poisťovníkovi a poistenému. Bol som poučený o tom, že tento súhlas je kedykoľvek písomne odvolateľný.

 áno nie

Poistník/poistený/osoba oprávnená konať v mene poistníka je povinná poisťovni bezodkladne oznámiť vznik alebo zánik statusu politicky exponovanej osoby podľa zákona č. 297/2008. Z.z.

Vyhlasujem, že uzavretie poistnej zmluvy vykonávam na vlastný účet a finančné prostriedky použité na platenie poistného sú v mojom vlastníctve. Podpisom poistnej zmluvy sa zároveň zaväzujem, že ak použijem na platenie poistného finančné prostriedky vo vlastníctve inej osoby alebo uzavriem poistnú zmluvu na účet inej osoby, bezodkladne písomne oznámim Wüstenrot poisťovni, a.s. túto skutočnosť vrátane identifikačných údajov tejto osoby v súlade s § 47 ods. 8 zákona č. 8/2008 Z.z. o poisťovníctve.

Nižšie uvedený zástupca svojím podpisom potvrdzuje, že vykonal identifikáciu a overenie identifikácie poistníka/poisteného/osoby oprávnenej konať v mene poistníka v súlade so zákonom č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Získateľské číslo zástupcu:

0540452-3

Meno a priezvisko zástupcu:

LUDKA STAVBA

Telef. kontakt zástupcu:

0904 990211

E-mailová adresa zástupcu:

stavba@stavba.sk

Tipérske číslo:

Meno a priezvisko tipéra/  
Obchodné meno tipéra:

V ..... dňa .....  
(miesto a dátum uzavretia poistnej zmluvy)

.....  
podpis zástupcu, resp. koop. partnera poisťovne

.....  
podpis poistníka